Allen den jenen die dessen brieff zullen sijen offt horen lesen, doen kund: Wij Philips Luytgrenff borgher Tutrecht
datt wij van unsers und unsyner erffnamen wanden, kerchberen, heren, Oeffen und Capittell der kerchen van sente Marien
Tutrecht gehuert und van pacht ontfangen hebben, een hoeve landts der selven heren torbehaven und sie groott
und cleen, die gelegen is sude prochie van Schalckwijck, dat Vurlroop und hijer nae bepacht statt, den allen van
Waeren und manen als den kouff heren brieff die dat darop ontfangen hebben mitt hans kapittels secrett
zegell bezegelt datt voirs Jonckheydt und bejeyen heeft opgerichtet van Vbonde te Vbonde alduer XVij Jaer
und Capittell der kerchen van sente Marien Tutrecht doen, konde und kenlick allen luden datt Vbij Verhuert
hebben und verhuren mitt desen ouen brieve Philips Luytgrenff borgher Tutrecht voor heren und Jynen
erffnamen een hoeve landts uuff kerchen van Sterbehaven, soe groott und cleen, als die gelegen is sude prochie
van Schalckwijck, dat Vurlroop Utrechter van Schalckwijcker Vbetreede, tott sude hoven, dan datt Commenat bu
men Vorsch bouen und Sheerst van schadijck off Jynne erffnamen und van die Vitt steuer uff mantt Jynne medellen
kerk binnen nederckerts naest gelandt zijn, Sijnen Jaer lanck gemeen gegaeren op sente Peters dach ad Ca
thedram sueden, ad Vijfftienhonderst und twenendertigentich, ue naest komen, Alle Jaer voor Vierendertigentich
gulden hartouch phillips gulden van oistenrijck, offt die rechte Vbeerde dan voor ayn anden gulden parmente
dan mey sodane hartouch phillips gulden tutrecht sude Vijfftell ons sall mogen halen, die eischer tijdt der beta
linge und voort tbalaff sorde capoen, Debetalen dan lieff Tutrecht, binnen ons mantag op Jynen cost ancl
und arbeyt, ons ofte onse Cameran, und tott Vesen van desen gulden, Geen hechte van sude mitt die tba
laff capoen voirs op sente Martens dach, sueden Vbent, und dann hechte op sente Peters dach ad Cathe
dram dan naest volgende, offt binnen Deff Vbergeben nae eischen termijne voirs onbetaelt Vrijs gelis Gulden
affortrecht van ewiger onrade, ongelde, ofte schatten, hoerdamich die Vbesen, mochten, Gerichten, offt van ofte voirs lande
zijn, offt nae marks rouwen, ungelt, sij ewigerlichs, Mit gesondert allen open, ogerlochen und open Vbanen, und alsdan zal
men hem dan affcorten, alsmen bouen und beuen doen zall, Ende desen pacht voor alle desse jaren voirs
zall Philips Luytgrenff voor hem und Jynne erffnamen, tott ons Vermanden Vertbalen, binnen Vtrecht
dan sulck betoeden zall tgeschieden, die Hantlick te betalen opten voirs termijne, by alsulcken boeten und pe
nen, als dan op gestelt sullen Verden, All op Jynen cost, Mitt sulcken Vorbaerde datt Philips Luytgrenff
noch Jynne erffnamen voirs gebraeke zijns, Sulck van landt nyemant voort verhuren, versetten, versellen, plat
ten, noch deylen, noch aen nyemants anders handt breengen, Noch ouff zanden, hoiren, oft enich sunst breken
en sullen, desse huerlibe und dat ewich Vbad, by onsen openbaer Vbille und consent, Noch zijnt Vorbaerden
Vbaert sabe, datt Philips Luytgrenff offt Jynne erffnamen voirs gebraeke zijns, desen pacht van lieff wett
vell und all en betuelden opten termijnen voirs, oft enich van anden Vorbaerde, In desen brieff begre
pen, breake und nyett en hielde, soe sullen zij mitt selver daett verfallen Vesen van huerlibe und van
allen rechte und toesegge, datt zij aenuff voirs lande hadden Gond enigerrechtvardende gestelick oft
Vberlick dan ons te doen, Ende tselue landt quaeyn van Vrij ledich und los Vrij ons aen und ons heren
Vrij voirs onsen brieven Vbille dan mede te doen, Ouberuoont van yemant Gott verre sij Vbij Versuymen van
Vrij aen ons nemen Vonde und anders nyett behoutlick ons nochtans alle onsers Versteens pachts dienst
ons van noch schuldich Vbad Gond ingelist, Desto meerder hebben Vbij onsers Capittels secret zegell aen
desen brieff doen hangen, Geschen und dat onsers heren dusent Vijfftienhonderst acht endertigentich, opten negen
thienden dach in augusto, in Vbanwesen der Vbanheyrtt Gerhardt Sel Philips Luytgrenff voirs mijn zegell
Vut hangen aen desen brieff gedaen und dat und opte dagthe voirs